FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

住環境良好アパートです。バス停近くで便利♪日

２面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	伊東アパート　103号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草１丁目		
交通	総武線各停　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.97㎡	向き	南
築年月	1969年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン５畳以上,キッチンに窓,クローゼット,クローゼ		
その他費用	[備考]　1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります。※告知事項有		
入居諸条件			
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	住環境良好アパートです。バス停近くで便利♪日当たり良好♪レトロ感のあるお部屋で文豪のあなたにオススメ物件です♪※告知事項有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.0000008768

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：1121207168070000014963

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。