FOR RENT

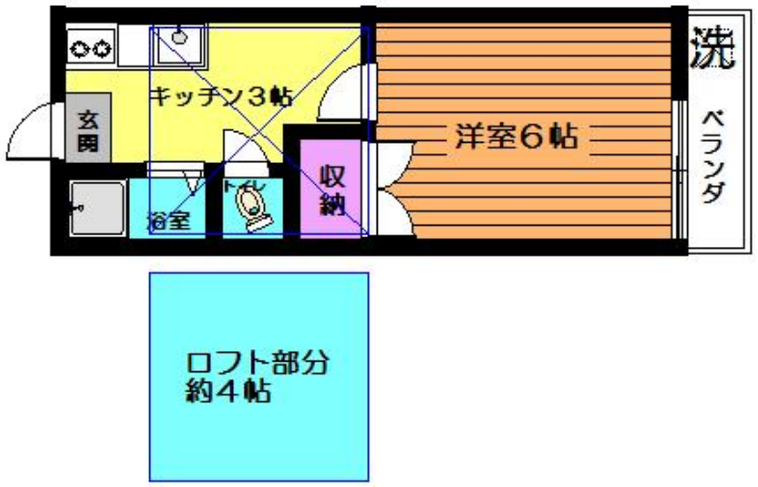
賃料	管理費等
66,000円	2,000円

高速インターネットとWi-Fiが無料のアパートです

２Ｆ以上,ロフト,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドハイツ　206号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼１丁目３７－１２		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩11分 中央線　荻窪駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳) ロフト(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[備考]　1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分が掛かります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	当物件の入居希望日を延ばしたいと思っている方は是非一度ご相談下さい。契約金のお見積りやインターネットに掲載していない写真も、ご要望の際はお気軽にご連絡下さい。高速インターネットとWi-Fiが無料のアパートです。南向き２階で日当良好。お風呂トイレ別々・給湯タイプ・ガスキッチン２口タイプで充実ライフ。ロフトも結構高さがあって使いやすいですよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.0000010976

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：1121207168070000017163

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。