# FOR RENT

賃料	管理費等	
59,000円	2,000円	

## 1フロア1世帯で2階のお部屋 3面採光

1フロア1住戸,2 F以上,2面バルコニー,3面採光,角住戸,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2DK					
敷金	1ヶ月	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	無			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	アゼリアハイム B号室					
物件所在地	東京都小平市仲町607-6					
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩16分					
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)					
構造•規模	木造 2階建 2階					
専有面積	40 m²	向き	南東			
築年月	1989年1月	契約期間	2年			
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場						
設備	2 ロコンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ 別,バス有,収納 3 ヶ所					
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヵ月分					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額					
備考	1 フロア 1 世帯で 2 階のお部屋 3 面採光で窓が多く風通しも良好です しかも 2 面パルコニー 振り分けで各部屋収納があるので兄弟、姉妹、 ルームシェアに最適で~す					
情報更新日2024年5月16日 No.000001465						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。





## 杉山商事株式会社 賃貸センター

TEL:03-3314-1141

東京都知事(14)第23990号

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

FAX:03-3314-1156

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

-1人 3 1 地 1 水
仲介元付 (専任)

取引熊様

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%