

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

## 「礼金・敷金・手数料不要のトリプルZERO」

2F以上,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレユニット, トイレ有, バストイ		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料2ヶ月分が掛かります。退去日までにハウスクリーニング代33,000円をお支払い頂きます。		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 (賃料+共益費) × 50% = 初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	「礼金・敷金・手数料不要のトリプルZERO」で初期費用がかなり抑えられます/コンビニまで50mの好立地/商店街を通れるので、安心です/洋室7帖と少し広めの2階/ガスキッチン/2人入居相談できます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000015391

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号  
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%