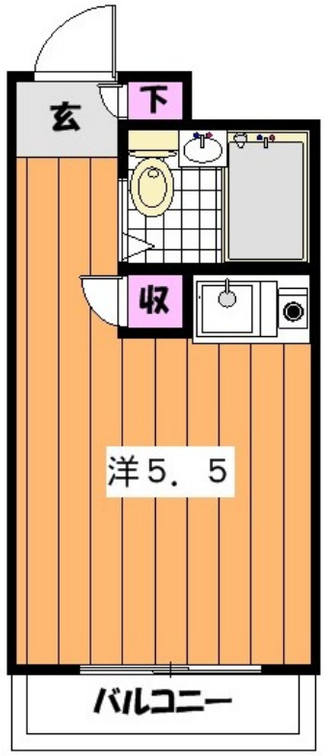
FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都目黒区緑が丘２丁目		
交通	東急東横線　自由が丘（東急）駅　徒歩8分 東急大井町線　大岡山駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	13.31㎡	向き	南
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	内階段 コインランドリー システムキッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー		
その他費用	[備考]　1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分をお支払い頂きます。		
入居諸条件			
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝賃貸保証料　年間保証料：12,000円　口座振替手数料:396円/月		
備考	人気の自由が丘の街へようこそ！5万円台鉄筋マンション!! 礼金ゼロで初期費用が抑えられます☆敷地内専用ランドリー付き☆仲介手数料無料です！！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.0000015403

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：1121207168070000021535

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。