FOR RENT

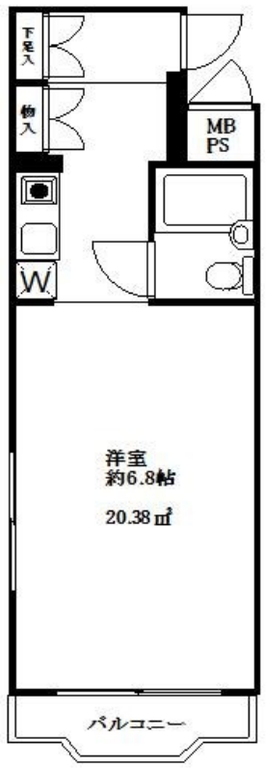
賃料	管理費等
60,000円	2,000円

人気のオートロック付き分譲賃貸マンション！！

オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	朝日阿佐谷プラザ　104号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北４丁目２５－１８		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩12分 総武線各停　阿佐ヶ谷駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.38㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬予定
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレユニット,トイ		
その他費用	[備考]　1年未満の解約は違約金1ヵ月		
入居諸条件	性別女性限定 二人不可 高齢者不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料=（賃料+共益費）×50%　　年間保証料　12,000円　　口座引き落とし料396円		
備考	人気のオートロック付き分譲賃貸マンション！！室内洗濯置き場有り！鉄筋マンション♪♪エレベーター有り！南向きのお部屋です♪♪		

情報更新日2024年5月16日　　No.0000015407

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　　物件管理コード：1121207168070000021539

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。