

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,500円

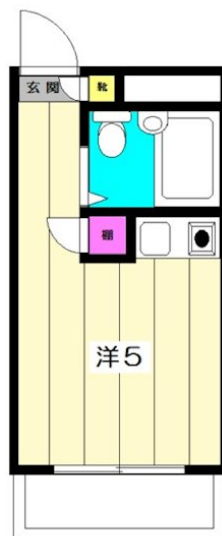
鉄筋コンクリート造/最上階/洋室/敷地内に入居者

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	自由ヶ丘ガーデン 406号室		
物件所在地	東京都目黒区緑が丘 2丁目 8-4		
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	13.31㎡	向き	南
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料2ヵ月分。退去時のハウスクリーニング代・鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	～人気の自由が丘の街へようこそ～★鉄筋マンション♪南向きで陽当たり良好 ☆礼金ゼロ、敷金1ヵ月で初期費用が抑えられます♪敷地内に入居者専用の洗濯機が2基設置あります。是非一度ご内見ください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.6789002892

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					