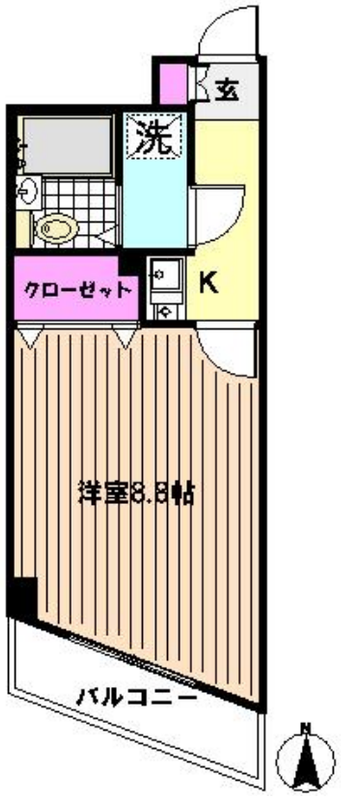
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンローズ阿佐ヶ谷　203号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里２丁目４０－１０		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	24.88㎡	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　賃料と共益費を合わせた額の５０％が初回保証料、その後1年毎に保証料12，000円必要となり		
備考	青梅街道から近いですが面してなく反対側なので静かです。オートロック付きマンション。広いクローゼット・ガスキッチン・脱衣スペース、商店街を通って阿佐ヶ谷駅まで行けます。南向きで日当たりも良いですよ。		

情報更新日2024年5月8日　　No.6789002959

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　　物件管理コード：6789002959

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。