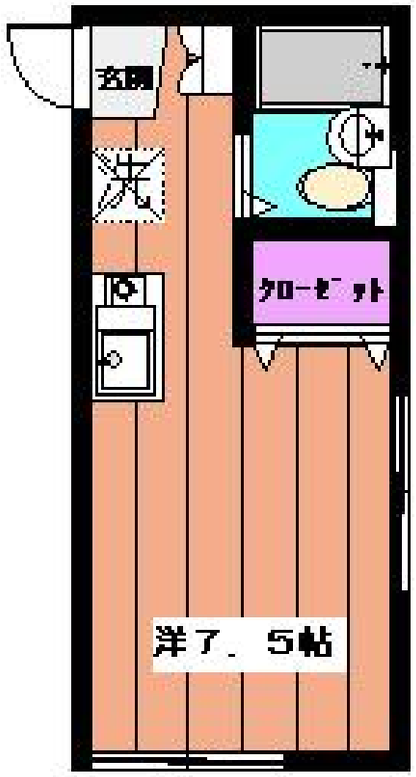
FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	1,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 当社管理物件 角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ｎハイツ　103号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南３丁目３４－９		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室		
その他費用	[備考]　1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分をお支払い頂きます。		
入居諸条件			
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	1999年完成の築浅コーポ。礼金無し。２駅３路線利用可の好立地。室内洗濯機置き場、広々収納、フローリングです。「阿佐ヶ谷駅前３店舗・阿佐ヶ谷のお部屋探しは当社にお任せ下さいませ」		

情報更新日2024年5月9日　No.6789003276

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：6789003276

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。