FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

おしゃれな外観のマンションタイプ♪角部屋です

２面採光,角住戸,当社管理物件,デザイナーズ

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｅフラッツ　105号室		
物件所在地	東京都杉並区本天沼１丁目２１－７		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分 西武新宿線　下井草駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.25㎡	向き	南西
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー		
その他費用	[備考]　1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	おしゃれな外観のマンションタイプ♪角部屋です。ネット無料！２面採光で風通し良好。室内洗濯機置き場/ＩＨコンロ/コンビニまで１００m/バス停まで徒歩１分/住環境整っています。当社管理物件。入居日希望日を伸ばしたい・諸条件で相談に乗って欲しい等、私共でオーナー様に直接相談します。契約金のお見積り・クレジットカード決済・インターネットに掲載していない写真も、ご要望の際はお気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.6789003730

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　　物件管理コード：6789003730

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。