

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	1,000円

駅近・礼金ゼロ・インターネット無料のマンション

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハウスサンシャイン 302号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目4-14		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	13.95㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月17日予定
駐車場	無		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヵ月分ハウスクリーニング費用を借主負担とする特約があります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額396		
備考	駅近・礼金ゼロ・インターネット無料のマンションタイプ！ システムキッチン1口ガス設置済みでバルコニー付き、最上階の物件です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.6789007260

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%