

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

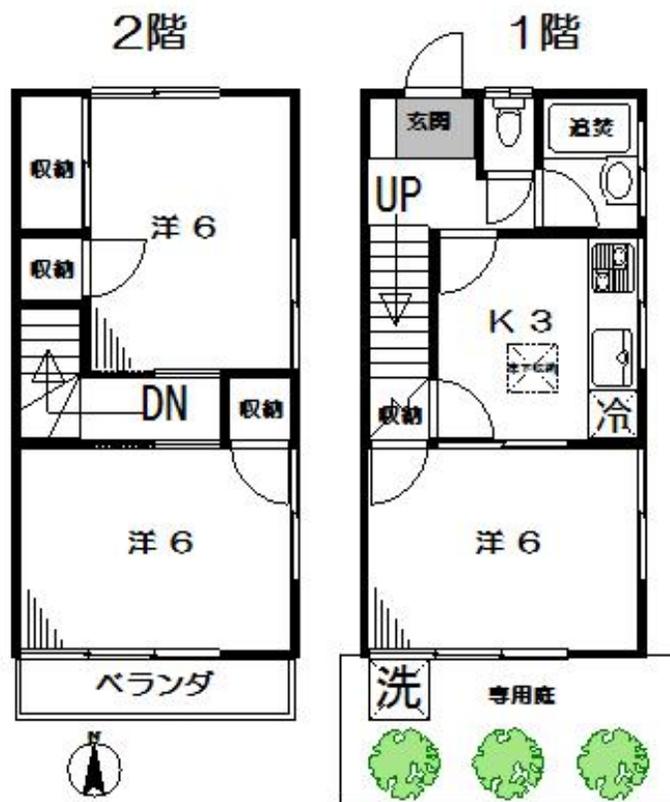
## 専用庭付きのテラスハウス・専用物置と専用自転

2面採光,角住戸,最上階,振り分け,当社管理物件,南庭,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾネット宮本小路 4号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目35-1		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1972年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング及びエアコンクリーニング代は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	専用庭付きのテラスハウス・専用物置と専用自転車置き場があります。住環境良好・吉祥寺駅徒歩圏内・ルームシェアもご相談ください。		

情報更新日2024年5月19日

No.6789007684



東京都知事(14)第23990号  
全国宅地建物取引業保証協会

### 杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%