

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

J R 阿佐ヶ谷駅 5 分、地下鉄南阿佐ヶ谷駅分と2駅

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y S ハイツ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目10-15		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, ガス給湯, バス・トイレ別, 押入, 給湯, 暖房, 冷房		
その他費用	[備考] 1年以内の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費) × 50% = 初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	J R 阿佐ヶ谷駅 5 分、地下鉄南阿佐ヶ谷駅分と2駅使える好立地♪ 商店街・スーパー・コンビニも近くです！ 1DK、フロ・トイレ別で5万円台☆ 礼金も無しなので初期費用が抑えられます。当社管理物件。入居日希望日を伸ばしたい・諸条件で相談に乗って欲しい等、私共でオーナー様に直接相談します。契約金のお見積り・クレジットカード決済・インターネットに掲載していない写真も、ご要望の際はお気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000006945

お問合せ先



東京都知事 (14) 第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%