

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	0円

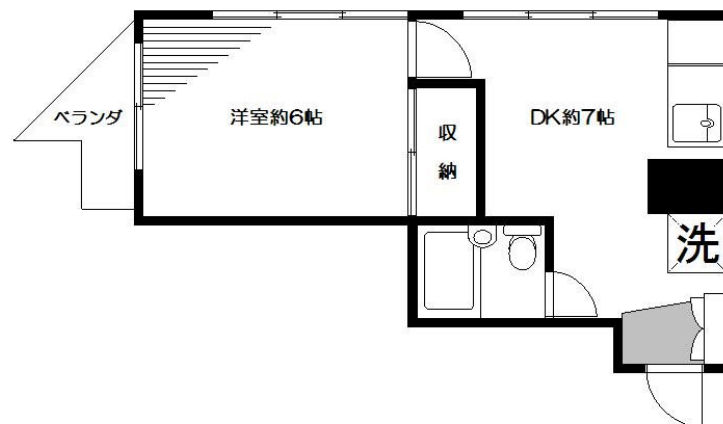
下井草駅徒歩1分の駅近鉄筋マンション！礼金ゼロ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二桜井ビル 205号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草 3 丁目 3 8 - 1 1		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩1分 中央線 荻窪駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	西
築年月	1983年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、賃料の1ヶ月分に相当する額の違約金が掛かります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料 + 共益費) × 50% = 初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	下井草駅徒歩1分の駅近鉄筋マンション！礼金ゼロで初期費用抑えられます♪ ガスコンロ2口設置可能！洗濯機置き場室内！1階コンビニで便利です！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000011390

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%