

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,500円

## 上下1世帯/2階/振り分け/独立洗面台/追い焚き風

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス マキ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北6丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分 総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) K(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1981年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット使用		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	上下1世帯/2階/振り分け/独立洗面台/追い焚き風呂/脱衣室/温水便座付きトイレ/インターネット320M無料/コンビニまで180M/スーパーまで500M/各室に窓/収納豊富/ベランダ有り/入居日を延ばしたい等ご相談下さい!		

情報更新日2024年5月17日

No.0000014578



東京都知事(14)第23990号  
全国宅地建物取引業保証協会

### 杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8  
TEL:03-3314-1141  
E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp  
URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp

FAX:03-3314-1156



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%