

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,500円

JR中央線「阿佐ヶ谷駅」徒歩7分。「荻窪駅」か

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第4坂口荘 202号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10㎡	向き	東
築年月	1963年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスキッチン,ガス給湯,トイレ共同,トイレ有,収納有		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング代は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	JR中央線「阿佐ヶ谷駅」徒歩7分。「荻窪駅」から徒歩11分。2駅利用可能な好立地の物件になります。近隣に銭湯2ヶ所/コンビニまで約300M/2階のお部屋で日当たり良好/和みの和室/ガスコンロ設置可。当社管理物件。入居日希望日を伸ばしたい・諸条件で相談に乗って欲しい等、私共でオーナー様に直接相談します。契約金のお見積り・クレジットカード決済・インターネットに掲載していない写真も、ご希望の際はお気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000014651

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%	手数料	配分の割合
仲介元付(専任)	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%	手数料	配分の割合
	元付	0%	客付	100%	元付	0%	客付	100%