

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

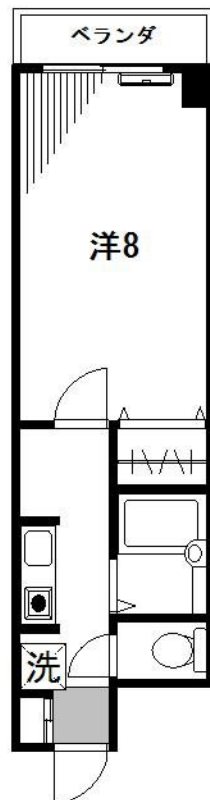
## インターネットネット無料！広々 8 帖ありますの

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 103号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北 2 丁目 7 - 2 0                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分<br>中央線 荻窪駅 徒歩14分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1994年2月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                                    |      |     |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有                     |      |     |
| その他費用    |                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額                    |      |     |
| 備考       | インターネットネット無料！広々 8 帖ありますので住みやすい間取りです。コンビニまで80mほどです。バストイレ別/バルコニー/エアコン付 |      |     |

情報更新日2024年5月3日

No.0000015415

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号  
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目 17 - 8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付  
(専任)