

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

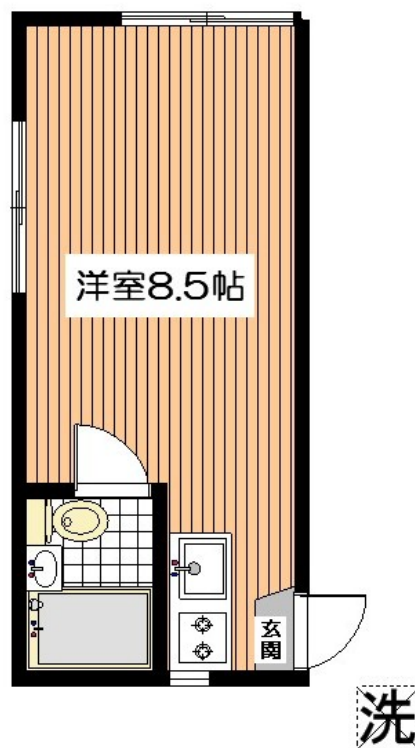
礼金・敷金ゼロ！インターネット無料！2階角部屋

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム（阿佐谷北2丁目） 203号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目38-8		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	西
築年月	1989年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレユニット, トイ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 33,000円 [備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費) × 50% = 初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	礼金・敷金ゼロ！インターネット無料！2階角部屋！駅近く、商店街も至近！薬局やコンビニも近く便利です！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.6789001880

お問合せ先



東京都知事 (14) 第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%