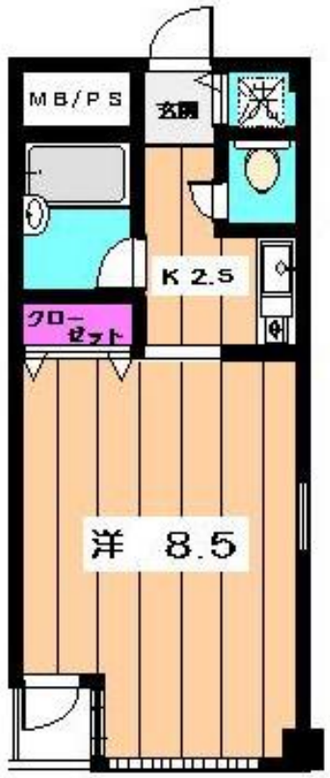
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Court　Livion　305号室		
物件所在地	東京都杉並区井草１丁目６－３		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩26分 西武新宿線　下井草駅　徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.6㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング代：44,000円 [備考]　1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります。		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	インターネット無料のハイグレードマンション。駅まで徒歩１分・スーパーまで３０ｍと買い物通勤便利ですね。礼金・敷金ゼロで初期費用も節約できます。設備はオートロック・浴室乾燥機・ガスキッチンと設備も充実してます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.6789002036

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：6789002036

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。