

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

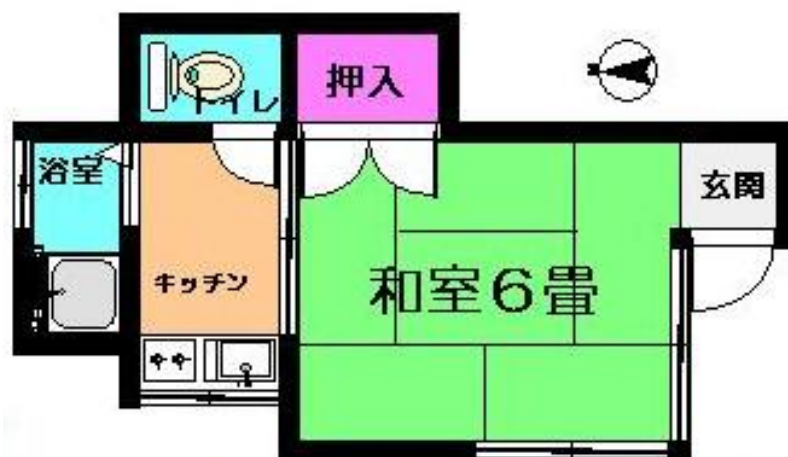
礼金、敷金ダブルゼロで初期費用を安く抑えられ

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワーハウスC 101号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目7-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:35,000円 [備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	礼金、敷金ダブルゼロで初期費用を安く抑えられます。1フロア1世帯で隣がいない造りです。バストイレ別で2面採光で通風良好です。スーパー40mやコンビニ60mと近くにあり駅からも4分です。また中央線の高円寺も徒歩圏内というオススメの立地です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.6789003626

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail:k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL:http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%