

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	1,000円

閑静な住宅街・大きな収納・キッチン広々で料理

2 F 以上,角住戸,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	銀杏ハイツ 26号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 2 丁目 3 - 7		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.3㎡	向き	西
築年月	1955年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2 口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,給湯,室外洗濯機置場,収納有,洗濯機		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料 + 共益費) × 50% = 初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	閑静な住宅街・大きな収納・キッチン広々で料理もし易いです。当社管理物件。入居日希望日を伸ばしたい・諸条件で相談に乗って欲しい等、私共でオーナー様に直接相談します。契約金のお見積り・クレジットカード決済・インターネットに掲載していない写真も、ご希望の際はお気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月4日

No.6789003764

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目 17 - 8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					