FOR RENT

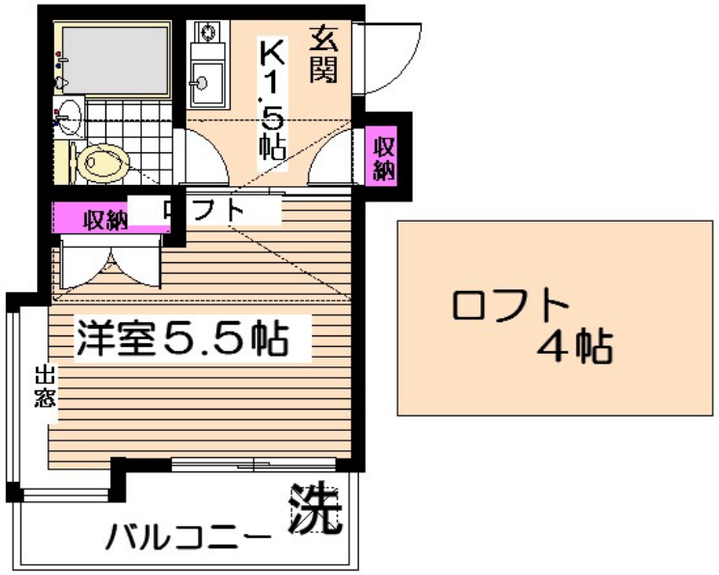
賃料	管理費等
60,000円	2,000円

初期費用安い物件/敷金と礼金がゼロ！インターネ

２面採光,ロフト,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンキタジマ　102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南３丁目		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(1.5畳) ロフト(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング：44,000円 [備考]　1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かります。※2年後の更新時に、賃料2000円アップになります。		
入居諸条件			
保証会社	必須　（賃料＋共益費）×５０％＝初回賃貸保証料　1年毎の年間保証料12,000円　口座振替費用月額		
備考	初期費用安い物件/敷金と礼金がゼロ！インターネット無料！トリプルゼロなんて驚きです！！！※2年後の更新時に、賃料2000円アップになります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.6789004434

お問合せ先

東京都知事（14）第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南２丁目17－8
TEL:03-3314-1141　FAX:03-3314-1156
E-mail : k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp
URL : http://www.sugiyama-shoji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4494　物件管理コード：6789004434

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。