

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

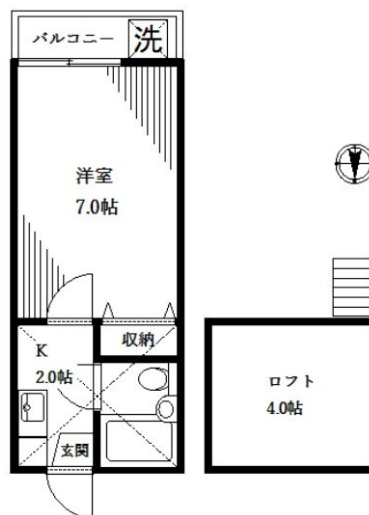
日当も良く、ロフト付き。礼金ゼロなので、安め

ロフト,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レッドパロン 102号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目27-7		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,フローリング,ユニットバス,収納有,洗濯機		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時違約金として賃料1ヶ月分が掛かりますハウスクリーニング費用を借主負担とする特約があります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (賃料+共益費)×50%=初回賃貸保証料 1年毎の年間保証料12,000円 口座振替費用月額		
備考	魅力的な立地の杉並区の物件です。当社管理物件 安心してお住まいいただける物件です。まいばすけっと 阿佐谷南3丁目店158㎡・ファミリーマート 阿佐谷南3丁目店243㎡・ｽｷﾞ 薬局 阿佐ヶ谷店269㎡と生活に便利な立地ですよ 便利なガスキッチンでお料理も楽しくなりますよ 給湯/エアコン/南面バルコニー/収納有と設備も豊富ですよ。契約金はクレジット決済がご利用可能です。素敵な1Kタイプのお部屋で快適にお過ごしいただけますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.6789005514

お問合せ先



東京都知事(14)第23990号
全国宅地建物取引業保証協会

杉山商事株式会社 賃貸センター

東京都杉並区阿佐谷南2丁目17-8

TEL:03-3314-1141

FAX:03-3314-1156

E-mail: k.soeda@sugiyama-shoji.co.jp

URL: http://www.sugiyama-shoji.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%